ରାଉରକେଲା ମହାନଗର ନିଗମ, ରାଉରକେଲା

ସଂଖ୍ୟା ନଂ--2664--ତା--20-02-2019--

ଏତଦ୍ୱାରା ରାଉରକେଲା ମହାନଗର ନିଗମ ଅନ୍ତର୍ଗତ ବାସନ୍ତୀ କଲୋନୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍ / ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ, ରେ ଖାଲିଥିବା ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭେଣ୍ଡିଂ ପରିସର ଗୁଡ଼ିକୁ ଲାଇସେନ୍ସ ସୂତ୍ରରେ ଆବଂଟନ କରିବା ପାଇଁ ସର୍ବ ସାଧାରଣ ମାନଙ୍କ ଠାରୁ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଅମାନତ ଜମା (Security Deposit) ଗ୍ରହଣ ନିମନ୍ତେ ବନ୍ଦ ଲଫାପା ଟେଣ୍ଡର (ଡ଼ାକ ମୂଲ୍ୟ) ଆହ୍ୱାନ କରୁଛନ୍ତି । ଦୋକାନ ଗୃହର ଅବସ୍ଥିତ ମାପ ଓ ମୂଳ ଅମାନତ ଜମା ରାଶି ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ (Off set price) ନିମ୍ନମତେ ଉଲ୍ଲେଖ କରଗଲା ।

କ୍ର :ନଂ	ଗୃହର ବିବରଣୀ	ଦୋକାନ ସଂଖ୍ୟା	ଧାର୍ଯ୍ୟମୂଲ୍ୟ ରାଶି	ମାସିକ ଲାଇସେନ୍ସ ଫିସ୍ ହାର
୧.	ବାସନ୍ତୀ କଲୋନୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 60,114,125,141,142 6'x8" . ପ୍ରତ୍ୟେକ	05	Rs. 43,200/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୨.	ବାସନ୍ତୀ କଲୋନୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 79 10'x8" .	01	Rs. 72,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୩.	ବାସନ୍ତୀ କଲୋନୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 113 6.10 'x6 " .	01	Rs. 33,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୪.	ବାସନ୍ତୀ କଲୋନୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 151, 152, 153,154,155, 156- 12.4'x6" . ପ୍ରତ୍ୟେକ	06	Rs. 67.000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୫.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 1,2,4 8'x10.6" . ପ୍ରତ୍ୟେକ	03	Rs. 77,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୬.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 18 8.2'x10.5" .	01	Rs. 78,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୭.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 21,23,25 8'x10" . ପ୍ରତ୍ୟେକ	03	Rs. 72,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୮.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 31 8'x6.2"	01	Rs. 45,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୯.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 35 7.10'x6.1"	01	Rs. 39,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୧୦.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 36,27 8.2'x9.11" ପ୍ରତ୍ୟେକ	02	Rs.68,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୧୧.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 42 9.2'x9.10"	01	Rs. 76,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୧୨.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 49 8'x10.5"	01	Rs. 76,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୧୩.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 57 7'x10.3"	01	Rs. 65,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୧୪.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 61 8.3'x10.2"	01	Rs. 77,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ
୧୫.	ଟିମ୍ବର କଲୋନୀ, ଗୋପବନ୍ଧୁପଲ୍ଲୀ ଭେଣ୍ଡିଂ ଜୋନ୍‌ନମ୍ବର 81 10'x7.11"	01	Rs. 64,000/-	Rs. 4/- ପ୍ରତି ବର୍ଗଫୁଟ

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ:-

୧) ଆବେଦନକାରୀ ସଂପୃକ୍ତ ଭେଣ୍ଡିଂ ଦୋକାନ ଗୃହର ବିଦ୍ୟୁତ୍ ସଂଯୋଗ ଖର୍ଚ୍ଚ ଓ ମାସିକ ଦେୟ ନିଜସ୍ୱ ରୂପେ ବହନ କରିବେ ଓ ଆବଂଟିତ ପରିସରର structure ପରିବର୍ତ୍ତନ ବା କୌଣସି ପୁନଃନିର୍ମାଣ କରି ପାରିବେ ନାହିଁ।

୨) ଇଚ୍ଛୁକ ଆବଦେନକାରୀ ତାଙ୍କର ନିଜସ୍ୱ ଡ଼ାକମୂଲ୍ୟ (ଧାର୍ଯ୍ୟ ହୋଇଥିବା ରାଶି ଠାରୁ ଅଧିକ) ସାଧାକାଗଜରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରି ବନ୍ଦ ଲଫାପା ମ୍ୟୁନିସିପାଲ୍ କମିଶନର, ରାଉରକେଲା ମହାନଗର ନିଗମ ନାମରେ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସ୍ଥିତ ଟେଣ୍ଡର ବାକ୍ସରେ ତା 28.2.2019 ରିଖ ଦିବା ୧୦ ଘଟିକା ରୁ ୨.୦୦ ଘଟିକା ମଧ ପକାଇ ପାରିବେ।

୩) ଧାର୍ଯ୍ୟମୂଲ୍ୟ ର ୧୦% ଆବେଦନକାରୀ ଦରଖାସ୍ତ ସହ ରାଉରକେଲା ସ୍ଥିତ କୌଣସି ଜାତୀୟ କରଣ ବ୍ୟାଙ୍କର୍ ଚେକ୍ /ଡ୍ରାଫ୍ଟ ମ୍ୟୁନିସିପାଲ୍ କମିଶନର, ରାଉରକେଲା ମହାନଗର ନିଗମ (Municipal Commissioner, Rourkela Municipal Corporation) ଙ୍କ ନାମରେ ଉଠାଣ ହୋଇଥିବା ଉଚିତ୍। ଉକ୍ତ ପ୍ରାଥମିକ ଜମାରାଶିର ବ୍ୟାଙ୍କର୍ ଚେକ୍ / ଡ୍ରାଫ୍ଟ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇନଥିବା ଡ଼ାକ ମୂଲ୍ୟ ଆବେଦନକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ।

୪. ସମସ୍ତ ଡ଼ାକମୂଲ୍ୟ ଆବଦେନ ବନ୍ଦ ଲଫାପା ଗୁଡ଼ିକ ତା 28.2.2019 ଅପରାହ୍ଣ ୪.୦୦ ଘଟିକା ରେ ଉପ-କମିଶନର ଙ୍କ ପ୍ରକୋଷ୍ଠରେ ଆବେଦନ କାରୀ/ପ୍ରତିନିଧି ଙ୍କ ସମ୍ମୁଖରେ ଖୋଲାଯାଇ ସର୍ବାଧିକ ଡ଼ାକମୂଲ୍ୟ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ସଂପୃକ୍ତ ଦୋକାନ ଗୃହକୁ ଆବଂଟନ କରାଯିବ। ସଂପୃକ୍ତ ଆବେଦନ କାରୀଙ୍କୁ ବଳକା ଡ଼ାକ ମୂଲ୍ୟ ଅମାନତ ଜମା ବାବଦ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ରାଶି ଏକ କାଳୀନ ୪୮ ଘ. ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ପଇଠ କରିବାକୁ ହେବ। ଅନ୍ୟଥା ୨ୟ ସର୍ବାଧିକ ଡ଼ାକ ମୂଲ୍ୟ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ଆବଂଟନ ସିଦ୍ଧ କରାଯିବ ଏବଂ ମୂଳ /ପ୍ରଥମ ସର୍ବାଧିକ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ଅମାନତ ରାଶି କୁ ବ୍ୟାଜ୍ୟାପ୍ତି କରାଯିବ।

୫. ଅସଫଳ ଡ଼ାକମୂଲ୍ୟ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ଆବେଦନ ରାଶିର ଚେକ୍ ଆବଂଟନ ପ୍ରକ୍ରୀୟା ଚୂଡ଼ାନ୍ତ ପରେ ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ।

୬. ମାସିକ ଲାଇସେନ୍ସ ଫିସ୍ କେବଳ ମାର୍କେଟ ଦର ଜାଣିବା ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଅଟେ। ଆବଂଟନ ପ୍ରକ୍ରୀୟାରେ ଏହାକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ। ମାସିକ ଲାଇସେନ୍ସ ଫିସ୍ ବିଭିନ୍ନ ସମୟରେ ମାର୍କେଟ ଦରକୁ ନେଇ ମହାନଗର ନିଗମ ପରିଷଦ ସ୍ଥିରିକୃତ କରିବେ।

୭. ଉକ୍ତ ଆବଂଟନ ପ୍ରକ୍ରୀୟାରେ ମହାନଗର ନିଗମ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ନିଷ୍ପତି ଚୂଡ଼ାନ୍ତ ଅଟେ। ମହାନଗର ନିଗମ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କୋଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ଆବଂଟନ ପ୍ରକ୍ରୀୟାକୁ ରଦ୍ଦ କରିପାରିବେ।

ଉପାୟୁକ୍ତ
ରାଉରକେଲା ମହାନଗର ନିଗମ

ଜ୍ଞାପକ ସଂଖ୍ୟା 2665 ତା 20.02.2019

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ନୋଟିସ ବୋର୍ଡ଼ ରେ ଟଙ୍ଗାଇ ଦିଆଗଲା

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ [illegible] ପତ୍ରରେ ସ୍ୱଳ୍ପ ମୂଲ୍ୟରେ ଏକଦିନ ପ୍ରକାଶନ ପାଇଁ ଅନୁରୋଧ କରାଗଲା।

ଉପାୟୁକ୍ତ
ରାଉରକେଲା ମହାନଗର ନିଗମ